

豊かな自然に囲まれた街

石川県能美市 和光台五丁目 好評分譲中！

詳細は
こちらから



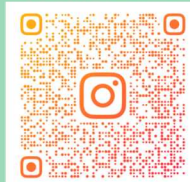
物件概要

所在地	能美市和光台五丁目
販売区画	全73区画
区画面積	226.40㎡～542.41㎡ (68.49坪～164.07坪)
分譲価格	2,253,000円～5,555,000円 (24,090円/坪～54,210円/坪)
売主	能美市土地開発公社



- 用途地域:① 下記以外の区画(67区画) 第一種中高層住居専用地域
② ★印の区画(6区画) 用途地域外 開発規制区域(里山地域)
- 地目:宅地 ■建ぺい率:60% ■容積率:200%
- 上水道:市営上水道 ■下水道:公共下水道
- 交通:北鉄バス「辰口和光台」下車 徒歩5分、のみバス「和光台」下車 徒歩7分
- 校区:能美市立和気小学校、能美市立辰口中学校
- その他:汚水処理施設負担金165,000円が別途負担必要

Instagramでも
情報発信中！



Instagram
(@wakoudai_kurashi)

問い合わせ先

能美市土地開発公社

(能美市役所寺井分室3階 産業交流部商工課企業誘致推進室)

TEL:0761-58-2255、FAX:0761-58-2266

Mail:shoukou@city.nomi.lg.jp

※本チラシは、令和7年6月時点の情報を元に作成されています。

「和光台五丁目」の周辺環境

「和光台五丁目」は、加賀産業開発道路にもすぐアクセスができ、通勤・通学、お出かけなどにも便利な立地状況にあります。1キロ圏内に保育園や小学校、公園、児童館があり、安心して子育ていただける環境です。また、近くには「いしかわ動物園」や「辰口丘陵公園」など休日に楽しめる施設が充実しております！



辰口丘陵公園



いしかわ動物園



辰口温泉



虚空蔵会館



能美市役所



物見山運動公園



国造保育園



和気小学校

住まいに関する助成金

(A) 定住促進補助金

市内に住宅を新築、購入または増改築する45歳未満の方を対象

最大
170万円

※和光台の場合

基準額	加算額				
	転入者	同居	近居	市内業者利用	市内在勤者
10万円	(市外から) 20万円 (県外から) 40万円	(親世代) 20万円 (三世代) 30万円	(三世代) 20万円	(設計・購入) 15万円 (建築) 15万円	60万円

(B) 加賀の木づかい 奨励金

最大**30万円**

(C) 省エネ住宅促進 事業費補助金

最大**20万円**

(D) 自然エネルギー 設備設置補助金

太陽光・蓄電池：一律5万円
V2H充電設備：一律10万円
薪・ペレットストーブ：最大30万円

和光台でお家を新築・購入する方に

最大**265万円**

※(A)～(D)を併用した場合
※各制度には条件があります

▼各補助金の詳細はこちらからご確認ください



能美市HP

能美市への移住・お引越しを検討されている方や能美市での暮らしに興味のある方のご相談を能美市移住定住促進協議会で受け付けています。お気軽にお問い合わせください。

能美市移住定住促進協議会事務局
MAIL : kikaku@city.nomi.lg.jp TEL : 0761-58-2212

▼移住に関する情報や移住者インタビュー



能美市HP



Instagram
(@nomi.gurashi)