

旧根上フラワーセンター内運動公園管理業務委託

管理業務委託仕様書

1. 一般事項

- 1) 発生材の処理は、受託者が処理し現場に存置することなく作業の都度搬出し、適正に処分するものとする。ただし、あらかじめ担当職員の確認を得たものについてはこの限りではない。
- 2) 本仕様書に記載なき事項、また業務実施中に疑義が生じた場合は、その都度委託者と協議し指示に従うこと。
- 3) 現地確認の立会いは、双方協議して定めるものとする。
- 4) 契約期間中に受託者から管理内容の変更について申し出があった場合は、双方協議して定めるものとする。
- 5) 作業に当たっては、芝等の特性及び環境条件を勘案し、細心の注意をもって作業を行うこと。
- 6) 作業時間は、原則として午前8時30分から午後5時までとする。
- 7) 作業の実施に当たっては、第三者に危険のないように十分配慮して行うとともに、来客車両、施設及び芝等に損傷を与えないように行うこと。
- 8) 作業に使用する薬剤、肥料等は、季節・環境に適正なものを使用すること。
- 9) 本仕様書は業務の概要を示すものであって、本書に記載ない事項であっても委託者が管理上必要と認めた軽微な業務については、業務委託料の範囲に含むものとする。
- 10) 電気または水道の使用にあたっては、極力節電、節水に努めること。
- 11) やむを得ず業務の一部を第三者に委託又は請け負わせる場合は、あらかじめ書面により市担当職員の承諾を得なければならない。
- 12) 業務の全部又は部分払に係る業務の一部分を完了したときは、業務結果報告書(※1)を委託者に提出し、委託者が出来形を確認した後、業務委託料の支払いを請求することができる。委託者は、請求を受けてから30日以内に支払わなければならない。
- 13) この仕様書、特記事項にないものについては、協議の上定めるものとする。

※1 業務結果報告書とは、下記の書類をとりまとめたものをいう。

- ①作業前・作業後の写真
- ②作業中の写真
- ③業務履行報告書・作業月報等、履行状況・数量等がわかるもの
- ④その他、担当職員が必要と認めたもの

2. 作業回数

旧フラワーセンター運動広場

A=2,350 m²

- | | |
|-----------|----|
| 1) 芝刈り | 6回 |
| 2) 施肥 | 2回 |
| 3) 薬剤除草 | 2回 |
| 4) 病虫害防除 | 1回 |
| 5) 人力除草 | 1回 |
| 6) 伐採工 | 1式 |
| 7) 剪定・刈込工 | 1式 |

フラワーセンター跡地

- | | |
|---------|----|
| 1) 機械除草 | 2回 |
|---------|----|

※実施日・日程については、芝の成長を勘案し、委託者と細心の調整をはかること。

3. 作業内容

ア 芝生管理

1) 目的

- ・ 芝生面を平滑にし、美観を高める。
- ・ 芝生の分けつを促進し、ターフを密生させる。
- ・ 利用、修景目的に応じた芝生の刈込み高を維持する。
- ・ 通風、日射を確保し、健全な育成を促す。
- ・ 雑草を消滅させたり、雑草の進入を防ぐなど、除草効果を高める。

2) 芝刈りの時期、回数等

芝刈りの時期、回数等は芝の育成状態、気象状況等の場所などにより異なるが、現場の状況により、適正な作業管理を行い、常に良好な芝生状態を保つこと。

3) 芝刈りの方法

- ・ 通常、芝刈りは原則機械刈り（面積に応じてロータリーモア、ハンドガイド式、フライモア、トラクターモア）とするが、極小面積あるいは機械使用が不可能な場合は補助的に手刈りで行うこと。
- ・ 芝生内にある石、空缶等障害物はあらかじめ取り除くこと。
- ・ 芝生内にある樹木、草花、施設等を損傷しないよう注意し、刈りむら、刈り残しのないよう均一に刈込むこと。
- ・ 樹木の根際、柵類のまわりなど、機械刈りの不適當または不能の場所は手刈りとする。
- ・ 刈り取った芝は、速やかに処理するとともに、刈り跡はきれいに清掃すること。

4) 施肥

- ・ 施肥の目的は、芝生の生育の促進、病害虫に対する抵抗力、土壌の改良及び地力の維持などであり、芝生を美しく維持するため、適期に行うこと。
- ・ むらのないように均一に散布する。
- ・ 固形肥料を施す場合は、降雨直後などで葉面のぬれている時は行わない。

5) 薬剤散布

- ・ 動噴機の使用は雨天、強風等天候不順の日や日中高温時を避けて行う。
- ・ 車道上に出て作業する場合は、警察等の許可を得て作業に入ること。
- ・ 薬剤散布は通行人に支障のない時間を選び原則的には早期に行い作業中は安全標識、安全ロープ、マイク等によって安全対策を講ずること。
- ・ 薬剤散布の作業中はマスク、手袋等を着用し、安全に対して十分に気をつけること。
- ・ 殺虫剤は、指示定量を樹木全体に万遍なく散布すること。
- ・ 殺虫は、殺虫剤使用の他に枝葉を切り焼却することもあるので、指示を受けること。
- ・ 殺虫後、地上に落ちた幼成虫は除去すること。

イ 支障木伐採

1) 伐採後の処理

- ・ 伐採後の支障木は玉切りにし、能美市美化センター（能美市坪野町1番地1）に搬入すること。