

平成22年度
(第1回)

能美市都市計画審議会

議事録

日時 平成22年 8月25日(水)
午前10時00分～11時00分

場所 能美市根上学習センター
1階 講堂

1. 開 会

事務局 皆様、おはようございます。本日は、お忙しい中、ご出席賜りまして、誠に有難うございます。

2. 市長挨拶

事務局 只今より、平成22年度 第1回 能美市都市計画審議会を開催致します。

議事に先立ちまして、市長よりご挨拶を申し上げます。

市 長 (挨拶)

事務局

本日の審議会の出席委員数は、13名であり、能美市都市計画審議会条例第5条第2項の規定による定足数を超えておりますので、審議会は成立致しております。

なお、委員の皆様の任期については、平成25年1月31日までとなっております。

事務局 申し遅れましたが、司会を勤めます、朝本です。よろしくお願ひします。ここで、新しく委員になられた方々をご紹介します。

学識経験者から

北陸先端科学技術大学院大学 特任教授 山本 外茂男 様

関係行政機関から

石川県南加賀土木総合事務所長 東出 孝良 様

石川県南加賀農林総合事務所長 尾重 和彦 様

本日は、前川 企画調整室長 が代理で出席されています。

石川県南加賀保健福祉センター所長 柴田 裕行 様

市民代表から

能美市町会連合会会長 中村 三朗 様

能美市婦人団体協議会会長 中川 美子 様

本日は 田上委員は、欠席されています。

お手元の資料の確認をさせていただきます。

平成22年度 第1回 能美市都市計画審議会 本日の議案書でございます。

参考資料（A4 両面印刷）、座席図、新任の方には、「任命書」、それから「能美市における都市計画区域の再編(案)」が置かれていると思います。不足しているものはございませんか？

3. 会長挨拶

又村会長 （簡単にご挨拶）

委員の皆様方におかれましては、本日の審議に対して、ご協力をよろしくお願い申し上げます。

4. 議案の審議

又村会長 それでは、議事の進行に努めます。

まず、議事録署名者を指名いたします。

議事録署名者は 山野委員 と 木戸委員 にお願ひ致します。

又村議長 初めに本日の審議会に上程されました案件について、東地域振興部長よりご説明願ひます。

東部長 （簡単な挨拶）

本日、皆様にお諮りします案件は、お手元の議案書のとおり審議議案1件（市決定分1件）でございます。内容については、事務局よりご説明申しあげます。

又村議長 それでは、議案第1号 「粟生地区地区計画の決定（市決定）」について、事務局より説明を求めます。

浅田課長 議案第1号について、ご説明申し上げます。

（議案第1号について説明）

又村議長 只今、説明のありました議案第1号について、ご質問がありましたらご発言願ひます。

森委員 計画区域内に既存不適格の建築物はありますか。

浅田課長 既存不適格建築物はありません。

森委員 2,000 m²未満の敷地となっているものは、どのくらいありますか。

本多課長 野球場の西側に数区画あるが、その外の敷地は 2,000 m²を超えていません。

森委員 壁面の位置の制限について、隣地等の境界から 1 m としているが、基準は 1 m とし、指導時に 3 m 程度まで後退するよう協力を求めることはできないか。

本多課長 現地確認したところ、隣地境界部まで 1～2 m 程度の距離しか空いていない建物が相当数見られたので、3 m ではなく最低 1 m 空けてもらうこととした。しかし、申請時には市で後退するよう指導したい。

又村会長 私も指導すべきと思います。

市長 私からも立地企業に対し、協力を要請したい。

森委員 高さ制限を設けてないが、取り扱いはどうするのか。

浅田課長 容積率 200%という基準があるので、あまり高い建築物が立つことは予想されないが、周囲と調和が取れるよう指導したい。

市長 森委員の言うとおり、栗生工業団地内は高さがほぼそろっている。市として指導していきたい。

森委員 道路沿いの 3 m の区域において、許可される電気設備等の工作物とはどのようなものをいうのか。

浅田課長 配電盤等、軽微な工作物のことである。

又村議長 他に何かご意見・ご質問はありませんか。

他にないようですので、議案第 1 号について採決を行います。

議案第 1 号 「栗生地区地区計画の決定（市決定）」について、原案

のとおり了承することに異議ありませんか。

各委員 異議なし

又村議長 それでは、「異議なし」ということですので、原案のとおり了承することと致します。

慎重審議、有難うございました。

以上を持ちまして、本日本日予定の議案審議は終了いたしましたので、議長の任を解かせていただきます。御協力ありがとうございました。

事務局、あとよろしく申し上げます。

本多課長 ただいま、ご承認をいただきました議案第1号につきましては、審議会から市長に答申し、石川県に協議、同意を得て決定されます。有り難うございました。

6. 閉 会

浅田課長 本日は長時間に渡りまして慎重なご審議を賜り、厚く御礼申し上げます。

有難うございました。

能美市都市計画審議会運営要領により、ここに署名する。

議 長 又村 一夫 

署名委員 山野 優子 

署名委員 木戸 真津子 